

Florentinum A

Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1, Česká republika

Centrum Zuckermandel

Žižkova 7803/9, 811 02 Bratislava, Slovenská republika

Tower One

Brüsseler StraÙe 1-3, 60327 Frankfurt nad Mohanem, Německo

Titanium Business Complex

Nové sady 996/25, 602 00 Brno, Česká republika

**Obec Zbraslav**  
Komenského 105,  
664 84, Zbraslav

*doručeno datovou schránkou (ID DS: kz6badd)*

V Praze dne 19. 12. 2025

## **ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACÍ PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 Sb., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM**

Vážení,

dovolujeme si tímto požádat hl. m. Praha, jakožto povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů („**InfZ**“) o poskytnutí informací v rozsahu specifikovaném níže v této žádosti.

Rozsudkem Krajského soudu v Brně č. j. 66 A 1/2024-56 ze dne 6. 6. 2024 došlo ke zrušení části opatření obecné povahy – Územní plán obce Zbraslav– které dne 19. 9. 2023 schválilo usnesením zastupitelstva obce Zbraslav č. 01/23 („**územní plán**“). Krajský soud se zabýval mimo jiné posouzením několika úprav územního plánu po veřejném projednání, z nichž všechny posoudil jako nepodstatné ve smyslu § 53 odst. 2 zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Konkrétně:

1. Vložení územní studie US.2 do návrhu územního plánu po jeho neformálním projednání s veřejností, která upravuje plochu Z.4, v rámci, které byla z grafické části vypuštěna původně vymezená plocha parkové zeleně ZU-054 (0,7 ha) a tato plocha byla zahrnuta pod podmínku územní studie US.2 s požadavkem na vymezení pozemků veřejného prostranství o minimální velikosti 0,7 ha v rámci plochy SV.030 formou parkové zeleně;
2. Rozšíření odůvodnění ve vztahu k územní studii US.2, kdy její účel zůstal stejný a nedošlo ke změně návrhu regulace v území;

3. Sloučení ploch Z.4 a Z.5 v otázce zeleně, které bylo pouze otázkou doplnění odůvodnění napadeného OOP, nikoliv změnou návrhu územního plánu;
4. Nevypracování variantního řešení na základě námítky navrhovatelů.

Žádná z těchto změn nenaplňovala znaky podstatné úpravy, jelikož žádná z nich neznamenal zásadní zásah do práv dotčených osob ani do veřejných zájmů, a navrhovatelé měli možnost se k těmto otázkám vyjádřit již v rámci veřejného projednání.

V souvislosti s výše uvedeným žadatel v souladu s § 4 InfZ zdvořile žádá o poskytnutí těchto informací:

1. **Grafické znázornění dotčených ploch Z.4 včetně vymezení plochy ZU-054 (park) a plochy Z.5 včetně plochy zeleně ZP-059 v návrhu územního plánu, který byl předložen k veřejnému projednání;**
2. **Grafické znázornění dotčených ploch Z.4 a Z.5 v podobě, ve které byl následně návrh územního plánu dne 19. 9. 2023 schválen zastupitelstvem obce Zbraslav, včetně grafického znázornění vymezení územní studie US.2 "Březina" a plochy SV.030.**

Výše uvedené žádáme za účelem obecné analýzy případů, které byly soudy vyhodnoceny jako nepodstatná úprava územního plánu.

V souladu s § 4a InfZ žádáme o poskytnutí informací v elektronické podobě zasláním na e-mailovou adresu: [REDACTED] nebo prostřednictvím datové schránky ID DS: zz79uga.

V případě potřeby je možné žadatele kontaktovat rovněž telefonicky, a to na tel. č. [REDACTED]

Předem děkujeme za kladné vyřízení této žádosti.

S pozdravem

Za HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář

[REDACTED], advokát