



MURSX00XD23B

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE

## Odbor stavební úřad

Palackého nám.13, 665 01 Rosice  
pracoviště Žerotínovo nám. 1, Rosice

SPIS.ZN.: MR-S 21298-22-OSU  
Č.J.: MR-C 38937/22-OSU

VYŘIZUJE: Ing. Lucie Fridrichová  
TEL.: 546 492 184  
FAX:  
E-MAIL: fridrichova@rosice.cz  
ID DS: 6abbzec

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 25.08.2022

## OZNÁMENÍ - VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou zastupuje  
ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČO 25185969, Katovická 175, 386 01 Strakonice**

(dále jen "žadatel") podal dne 06.05.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **"Zbraslav-střed obce-obnova sítě NNv" (č.stavby: 1040015658)**

na pozemcích parc.č.st. 12/3, 15, 28/2, 29, 31, 33, 39/1, 46/2, 51/1, 53/2, 62, 93, 95/1, 103/1, 103/2, 103/3, 103/5, 104/1, 104/2, 105/1, 106/1, 119, 169, 200, 352, 372, parc. č. 4/2, 6/1, 8/1, 9/1, 14, 33, 34/1, 36/2, 36/3, 39/1, 39/2, 43/2, 44/2, 46, 82/2, 83/1, 83/3, 84/2, 84/7, 99/2, 100/1, 105/17, 110/3, 112/11, 674/7, 674/8, 674/12, 674/13, 674/14, 674/16, 1412/7, 1412/8, 1412/9, 1414/12, 1414/21, 1421/6, 1421/9, 1421/10, 1421/12, 1421/13, 1421/14, 1421/15, 1421/16, 1421/17, 1421/19, 1421/22, 1421/28, 1421/29, 1421/30, 1421/43, 1421/44, 1421/45, 1421/46, 1421/49, 1421/55, 1421/61, 1433, 1491, 1496, vše v katastrálním území Zbraslav na Moravě. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### Popis stavby:

Předmětem stavby je náhrada stávajícího holého venkovního vedení NN novým zemním kabelovým vedením NN ve vnitřní části obce Zbraslav, v ulicích Jiráskova, Masarykova, Zemědělská a Šlapalova.

#### SO 01 Kabelové vedení NN 0,4 kV

Na jednotlivé objekty budou osazeny nové kabelové skříně nebo bude provedena výměna původních. Do těchto kabelových skříní budou zaústěny nové zemní kabelové rozvody NN. Z nových kabelových skříní budou připojeny stávající elektroměrové rozvaděče jednotlivých objektů. Přechody komunikací budou řešeny protlaký a překopy.

#### SO 02 Venkovní vedení NN 0,4 kV

Zůstávající venkovní vedení NN bude ukončeno na nových vyměněných podpěrných bodech. Bude se jednat o betonové sloupy na pozici 29, 38, 51 a 74.

### SO 03 Demontáž

Původní nevyužitě venkovní vedení včetně podpěrných bodů bude kompletně demontováno.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a podle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, úřední dny Po a St 8:00-11:30, 12:30-17:00 hod.).

Účastníci řízení se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po lhůtě určené k podání námitek běží následná lhůta **5 dnů** pro seznámení s podklady rozhodnutí. Pokud nebudou podklady dále doplňovány, bude po této lhůtě rozhodnutí vydáno.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Parc.č.st. 151, 149, 105/4, 105/3, 105/2, 137, 148, 117, 118, 22/1, 22/2, 409, 410, 116, 106/3, 106/2, 23, 30/4, 30/2, 26, 27, 28/1, 34/1, 103/6, 100, 99/3, 98, 36, 97/1, 96, 94/1, 19, 17, 16, 41/1, 41/2, 11, 8, 7/2, 53/1, 54, 38, 35, 645, 43, 44, 45/1, 584, 42/2, 47, 48/2, 51/3, 51/2, 90/3, 90/4, 90/1, 89, 88, 86/1, 86/2, parc. č. 23/1, 23/2, 1421/59, 1421/60, 667/1, 1421/31, 1421/32, 110/2, 111/1, 19, 17, 1421/33, 12, 1421/62, 84/6, 1487, 1459, 84/5, 84/4, 1505, 82/5, 1534, 1421/63, 11, 1421/52, 1421/50, 1438, 48/1, 1480; vše v katastrálním území Zbraslav na Moravě

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zbraslav č.p. 140, č.p. 138, č.p. 111, č.p. 70, č.p. 119, č.p. 133, č.p. 90, č.p. 91, č.p. 134, č.p. 310, č.p. 95, č.p. 104, č.p. 79, č.p. 116, č.p. 174, č.p. 27, č.p. 26, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 137, č.p. 66, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 63, č.p. 61, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 20, č.p. 19, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 23, č.p. 22, č.p. 503, č.p. 36, č.p. 43, č.p. 103, č.p. 120, č.p. 59, č.p. 495, č.p. 495, č.p. 57, č.p. 56, č.p. 55 a č.p. 75

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

V souladu s § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů se oznámení o zahájení řízení s velkým počtem účastníků doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

(otisk úředního razítka)

Ing. Daša Plucarová  
vedoucí odboru

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.**

Obsah oznámení bude Městským úřadem Rosice zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění dálkovým přístupem.

#### **Obdrží:**

##### **účastníci řízení dle § 85 odst. 1 (DS)**

ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IDDS: x8h3m4w

*sidlo: Katovická č.p. 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice I*

*zastoupení pro: E.G.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno*

Obec Zbraslav, IDDS: kz6badd (OZB/365/2022)

*sidlo: Komenského č.p. 105, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna*

##### **účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) (dodejkou, DS)**

Ivana Cejpková, Masarykova č.p. 16, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Antonín Faltýnek, Jiráskova č.p. 69, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Veronika Faltýnková, Jiráskova č.p. 69, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Jiří Chudoba, Malinovského č.p. 479, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Jana Chudobová, Malinovského č.p. 479, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Martin Jakš, Jiráskova č.p. 97, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Nikola Jakš, Jiráskova č.p. 97, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Miroslav Jirásek, IDDS: 58jk9k2

*trvalý pobyt: Jiráskova č.p. 182, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna*

Věra Jirásková, Jiráskova č.p. 182, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Zdeněk Kondelík, Kosmova č.p. 717/11c, Královo Pole, 612 00 Brno 12

Alena Koprová, Ukrajinská č.p. 538/5, Bohunice, 625 00 Brno 25

Ing. Petr Kosina, Komenského č.p. 29, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Roman Křivánek, Masarykova č.p. 76, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Martina Křivánková, Masarykova č.p. 76, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Ing. Oldřich Luňáček, IDDS: vna2apk

*trvalý pobyt: Kuršova č.p. 979/4, Bystrc, 635 00 Brno 35*

Jana Luňáčková, IDDS: s59kk97

*trvalý pobyt: Kuršova č.p. 979/4, Bystrc, 635 00 Brno 35*

Ing. Karel Matějka, Zemědělská č.p. 62, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Ludmila Matějková, Zemědělská č.p. 62, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Petr Mrha, Zemědělská č.p. 63, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Jarmila Mrhová, Zemědělská č.p. 63, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna

Doc.Ing. Josef Ondra, CSc., Březinova č.p. 556/11, Žabovřesky, 616 00 Brno 16  
Dominika Ondrášiková, Ivaň č.p. 261, 691 23 Pohořelice  
Petr Opálka, V Zahradách č.p. 211, Kralice nad Oslavou, 675 73 Rapotice  
MVDr. Veronika Opálková, Zemědělská č.p. 60, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna  
Stanislav Pěta, Nová č.p. 667, 685 01 Bučovice  
Karel Rosendorf, Jiráskova č.p. 114, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna  
Eva Rosendorfová, Jiráskova č.p. 114, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna  
Veronika Sedláková, Zbraslav č.p. 73, 664 84 Zastávka u Brna  
Alena Sexton, Nová č.p. 153, Zbraslav  
Marie Smekalová, Zemědělská č.p. 32, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna  
Květoslava Smutná, Masarykova č.p. 24, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna  
Roman Smutný, Masarykova č.p. 24, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna  
Ludmila Sochorová, Masarykova č.p. 5, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna  
Robert Sova, Zemědělská č.p. 92, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna  
Miroslav Svoboda, Zemědělská č.p. 101, 664 88 Zbraslav u Brna  
Ing. Pavel Široký, Snovídky č.p. 121, 683 33 Nesovice  
Lenka Večeřová, Šlapalova č.p. 72, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna  
Jan Vobora, Zemědělská č.p. 74, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna  
Vladimír Volavka, Jiráskova č.p. 157, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna  
Martin Žák, Zemědělská č.p. 43, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna  
Air Bank a.s., IDDS: u7sk5zf  
*sidlo: Evropská č.p. 2690/17, 160 00 Praha 6-Dejvice*  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t (576627/22)  
*sidlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň*  
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu (P11356-26171831)  
*sidlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2*  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6 (5002571219)  
*sidlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2*  
*zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem*  
HOLESO s.r.o., IDDS: 4gepycc  
*sidlo: Za Habrem č.p. 447, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna*  
Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u  
*sidlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle*  
Římskokatolická farnost Zbraslav u Brna, Komenského č.p. 1, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna  
Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., IDDS: b7dgfvj  
*sidlo: Vinohradská č.p. 1632/180, 130 00 Praha 3-Vinohrady*  
Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice, IDDS: xbpmmvw (R-93/22)  
*sidlo: Kounická č.p. 1598/78, 664 91 Ivančice*  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e  
*sidlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28*  
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, IDDS: siygxrm  
*sidlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38 (BV/1285/2022-Dou)*

#### **účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) (veřejnou vyhláškou)**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Parc.č.st. 151, 149, 105/4, 105/3, 105/2, 137, 148, 117, 118, 22/1, 22/2, 409, 410, 116, 106/3, 106/2, 23, 30/4, 30/2, 26, 27, 28/1, 34/1, 103/6, 100, 99/3, 98, 36, 97/1, 96, 94/1, 19, 17, 16, 41/1, 41/2, 11, 8, 7/2, 53/1, 54, 38, 35, 645, 43, 44, 45/1, 584, 42/2, 47, 48/2, 51/3, 51/2, 90/3, 90/4, 90/1, 89, 88, 86/1, 86/2, parc. č. 23/1, 23/2, 1421/59, 1421/60, 667/1, 1421/31, 1421/32, 110/2, 111/1, 19, 17, 1421/33, 12, 1421/62, 84/6, 1487, 1459, 84/5, 84/4, 1505, 82/5, 1534, 1421/63, 11, 1421/52, 1421/50, 1438, 48/1, 1480; vše v katastrálním území Zbraslav na Moravě

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zbraslav č.p. 140, č.p. 138, č.p. 111, č.p. 70, č.p. 119, č.p. 133, č.p. 90, č.p. 91, č.p. 134, č.p. 310, č.p. 95, č.p. 104, č.p. 79, č.p. 116, č.p. 174, č.p. 27, č.p. 26, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 137, č.p. 66, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 63, č.p. 61, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 20, č.p. 19, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 23, č.p. 22, č.p. 503, č.p. 36, č.p. 43, č.p. 103, č.p. 120, č.p. 59, č.p. 495, č.p. 495, č.p. 57, č.p. 56, č.p. 55 a č.p. 75

**dotčené správní úřady**

Městský úřad Rosice, Odbor stavební úřad, IDDS: 6abbzec (MR-C 14608/22)

*sidlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna*

Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, IDDS: 6abbzec (MR-C 12312/22-PaV)

*sidlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna*

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

*sidlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany (127360/2022-7460-OÚZ-BR)*

**na vědomí**

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

*sidlo: Čechyňská č.p. 363/19, 602 00 Brno 2*

**obdrží se žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup**

Městský úřad Rosice, Odbor kancelář starosty, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice