# PŘÍLOHA

**územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady**

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2018**

IČO: **00282910**

Název: **Obec Zbraslav**

## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách 1. Oceňování a vykazování Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B; Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč Účetní jednotka nevlastní majetkové podíly a jiné dlouhodobé finanční investice. ÚJ účtuje o opravných položkách k 31. 12. daného účetního období. Majetek je odepisován čtvrtletně, způsob odpisování je rovnoměrný a v souladu se schválenou směrnici č. 2/2011 - Odpisový plán a Dodatků č.1, 2, 3. Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotace. Úroky z dlouhodobých půjček jsou výdaji pořízení dlouhodobého majetku do uvedení do provozu, pak jsou provozním nákladem. 2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly. 3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek. Významné výjimky a hodnotově významné odchylky od příloh ČÚS 708. 4. Peněžní fondy: sdociální fond a fond obnovy vodovodů a kanalizací jsou účtovány výsledkově (účty 548 a 648) . 5. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 50 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.6. ÚJ používá od 1.1.2018 tzv režim oddělené rozpočtové pokladny.

## A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo položky | Název položky | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ | MINULÉ |
|---|---|---|---|---|
| **P.I.** | **Majetek a závazky účetní jednotky** | | **104 362,00** | **104 362,00** |
| 1. | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek | 901 | | |
| 2. | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek | 902 | 100 582,00 | 100 582,00 |
| 3. | Vyřazené pohledávky | 905 | 3 780,00 | 3 780,00 |
| 4. | Vyřazené závazky | 906 | | |
| 5. | Ostatní majetek | 909 | | |
| **P.II.** | **Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů** | | **2 103 948,00** | |
| 1. | Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů | 911 | | |
| 2. | Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů | 912 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů | 913 | | |
| 4. | Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů | 914 | | |
| 5. | Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů | 915 | 2 103 948,00 | |
| 6. | Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů | 916 | | |
| **P.III.** | **Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou** | | | |
| 1. | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou | 921 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou | 922 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 923 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 924 | | |
| 5. | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů | 925 | | |
| 6. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů | 926 | | |
| **P.IV.** | **Další podmíněné pohledávky** | | | |
| 1. | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku | 931 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku | 932 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv | 933 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv | 934 | | |
| 5. | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní | 939 | | |
| 6. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní | 941 | | |
| 7. | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům | 942 | | |
| 8. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům | 943 | | |
| 9. | Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění | 944 | | |
| 10. | Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění | 945 | | |
| 11. | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 947 | | |
| 12. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 948 | | |
| **P.V.** | **Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů** | | **664 486,29** | **194 831,71** |
| 1. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů | 951 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů | 952 | | |

## A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo položky | Název položky | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ | ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ |
|---|---|---|---|---|
| 3. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů | 953 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů | 954 | | |
| 5. | Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů | 955 | 664 486,29 | 194 831,71 |
| 6. | Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů | 956 | | |
| **P.VI.** | **Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku** | | | |
| 1. | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu | 961 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu | 962 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 963 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 964 | | |
| 5. | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce | 965 | | |
| 6. | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce | 966 | | |
| 7. | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 967 | | |
| 8. | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 968 | | |
| **P.VII.** | **Další podmíněné závazky** | | **10 223 810,00** | **10 223 810,00** |
| 1. | Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku | 971 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku | 972 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 973 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 974 | | |
| 5. | Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu | 975 | | |
| 6. | Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu | 976 | | |
| 7. | Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní | 978 | | |
| 8. | Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní | 979 | | |
| 9. | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových | 981 | | |
| 10. | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových | 982 | 10 223 810,00 | 10 223 810,00 |
| 11. | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních | 983 | | |
| 12. | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních | 984 | | |
| 13. | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 985 | | |
| 14. | Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 986 | | |
| **P.VIII.** | **Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty** | | | |
| 1. | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva | 991 | | |
| 2. | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva | 992 | | |
| 3. | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva | 993 | | |
| 4. | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva | 994 | | |
| 5. | Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům | 999 | 7 351 013,71- | 9 924 616,29- |

## A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

## A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Ke dni sestavení závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

## B.1. Informace podle § 66 odst. 6

K 31.12. 2018 účetní jednotka nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu závěrky nepřišla doložka o zápisu.

## B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Účetní jednotka nemá náplň.

## B.3. Informace podle § 68 odst. 3

## C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ | ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ |
|---|---|---|---|
| C.1. | Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období | 1 671 560,00 | 288 000,00 |
| C.2. | Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 1 235 604,97 | 1 172 927,75 |

## D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

**5.00**

Účetní jednotka eviduje v ocenění podle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví na účtu 021 – stavby následující položky:
- Kaple P.M. 1 ks
- Smírčí kříž 2 ks
- Pomník obětem I.světové války 1 ks
- Boží muka (sv.Vendelín) 1 ks

## D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

**112952.00**

## D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

**6438264.00**

## D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

**0.00**

## D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

**0.00**

## D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

**0.00**

## D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

**0.00**

Hodnotu lesních porostů ÚJ jiným způsobem nezjišťovala.

## E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

| K položce | Doplňující informace | Částka |
|---|---|---|
| **451** | Půjčka SFŽP-kanalizace II. etapa změna stavu-splátka za 1., 2., 3. a 4. Q/2018 ( 72802,--) | **1 672 078,06** |
| **465** | Kauce SAZKA | **1 299,25** |
| **469** | Dlouhodobé pohledávky - příspěvky na vyvolanou investici - prodloužení IS ul. Jiráskova - (78 500 Kč), ul. Malinovského (153 500 Kč) | **227 500,00** |

## E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

| K položce | Doplňující informace | Částka |
|---|---|---|
| **572** | AU 0300 - člen.přísp. Svaz měst a obcí (Kč 4 455,40); AU 0311 - příspěvek PO MŠ Zbraslav (Kč 418 000,00); AU 0313 - příspěvek PO ZŠ Zbraslav (Kč 1 350 000,00);AU 0390 - člen.příspěvek Sdružení svazků a obcí (Kč 3 000,00); člen.přísp. Energoregion (Kč 6 986,00) čeln.příspěvek - Sdružení místních samospáv( Kč 4 470,00), MAS Brána Brněnska - člen.příspěvek (Kč 3 777); AU 0400 - finanční vypořádání NI FK Zbraslav (Kč 374 430); AU 0500 - MěÚ Rosice,přestupky (Kč 3 000,00); IDS ,dopr.obslužnost (Kč 62 650,00), Fin. vypořádání poskytnutých dotací ZUBR, FK Zbraslav, Farnost Zbraslav, TJ lyžování, SDH Zbraslav, ČSV Zbraslav 155000,- Kč, Dar SDH 10000,- Kč, Dar FK Zbraslav 40000,- Kč | **2 435 768,40** |
| **672** | AU 500 - SDV - Kč 528 800; Dotace - Příměstský tábor - Kč 386.659,61; Dotace - Úřad práce - Kč 13 001,00; Dotace JMK - nevyhov.zázemí KD - Kč 200 000,00; Výhra Domestos 180 000,-Kč; Volba prezidenta 21.664,- Kč; Volby do ZO 23.809,- Kč; Oprava cist.aut.stříkačky 200.000,- Kč; Dotace EVVO Motýlí stráň 125.000,- Kč; JMK Moravská beseda 21.000,- Kč; Dotace příměstský tábor od r.2018 231.531,- KčAU 700 - rozpouštění transferů - Kč 1.235.604,97; AU 500 - vratka dotace MPSV tábory -191 827,91 Kč, vyúčtování MPSV -64186,74 Kč, Přijatý dar LUBOSED 50000,-Kč | **2 961 054,93** |

## E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

| K položce | Doplňující informace | Částka |
|---|---|---|

## E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

| K položce | Doplňující informace | Částka |
|---|---|---|

# F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

## Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

| Číslo | Položka: Název | BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ |
|---|---|---|
| **G.I.** | **Počáteční stav fondu k 1.1.** | **755 219,11** |
| **G.II.** | **Tvorba fondu** | **441 673,88** |
| 1. | Přebytky hospodaření z minulých let | 441 673,88 |
| 2. | Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce | |
| 3. | Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů | |
| 4. | Ostatní tvorba fondu | |
| **G.III.** | **Čerpání fondu** | **90 906,30** |
| **G.IV.** | **Konečný stav fondu** | **1 105 986,69** |

## G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ – BĚŽNÉ – BRUTTO | BĚŽNÉ – KOREKCE | BĚŽNÉ – NETTO | MINULÉ |
|---|---|---|---|---|---|
| **G.** | **Stavby** | **152 029 177,72** | **23 213 010,60** | **128 816 167,12** | **129 204 650,42** |
| G.1. | Bytové domy a bytové jednotky | 8 004 837,05 | 877 166,00 | 7 127 671,05 | 7 226 635,05 |
| G.2. | Budovy pro služby obyvatelstvu | 28 945 843,50 | 7 211 607,60 | 21 734 235,90 | 22 036 317,90 |
| G.3. | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 2 581 833,00 | 654 063,00 | 1 927 770,00 | 1 289 267,00 |
| G.4. | Komunikace a veřejné osvětlení | 13 590 118,86 | 1 709 651,00 | 11 880 467,86 | 11 360 167,16 |
| G.5. | Jiné inženýrské sítě | 95 290 982,91 | 11 593 368,00 | 83 697 614,91 | 85 227 026,91 |
| G.6. | Ostatní stavby | 3 615 562,40 | 1 167 155,00 | 2 448 407,40 | 2 065 236,40 |

## H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ – BĚŽNÉ – BRUTTO | BĚŽNÉ – KOREKCE | BĚŽNÉ – NETTO | MINULÉ |
|---|---|---|---|---|---|
| **H.** | **Pozemky** | **5 695 978,22** | | **5 695 978,22** | **4 822 860,22** |
| H.1. | Stavební pozemky | | | | |
| H.2. | Lesní pozemky | 419 726,00 | | 419 726,00 | 419 726,00 |
| H.3. | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 2 744 036,50 | | 2 744 036,50 | 1 925 901,50 |
| H.4. | Zastavěná plocha | 2 317 696,46 | | 2 317 696,46 | 2 258 839,46 |
| H.5. | Ostatní pozemky | 214 519,26 | | 214 519,26 | 218 393,26 |

## I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ | ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ |
|---|---|---|---|
| I. | **Náklady z přecenění reálnou hodnotou** | | |
| I.1. | Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | | |
| I.2. | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou | | |

## J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ | ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ |
|---|---|---|---|
| J. | **Výnosy z přecenění reálnou hodnotou** | | |
| J.1. | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | | |
| J.2. | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou | | |

** Konec sestavy **

Obec ZBRASLAV
Komenského 105 -2-
664 84 Zastávka u Brna